

COMUNE DI PIOMBINO

Provincia di Livorno

PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL PARCO TERRITORIALE DELLA COSTA ORIENTALE E DELLA STERPAIA – SOTTOZONE F1.3 E D14.4 Con contestuale variante al P.R.G.



PROGETTISTI :

Arch. Massimo Zucconi
Arch. Camilla Cerrina Feroni
Arch. Donella Garfagnini

Con:

Geol. Mario Ferrari
Arch. Alessandro Parlanti
Istr. Egidio Pizzi
Dis. Stefano Puccetti

CONSULENZE:

ASPETTI IDRAULICI:

Studio Associato Archingegno

ASPETTI BOTANICO-FAUNISTICI:

Dott. Agr. Giovanni Sanesi

Con:

Dott. For. Lorenzo Gambi
Dott. Geol. Luca Sbrilli

RESTITUZIONE GRAFICA:

Anteprima Multimedia S.r.l.



**TITOLO: PROGETTAZIONE PLANOVOLUMETRICA
DEGLI AMBITI DI SERVIZIO**

Adozione:
delibera di C. C. n°89 del 26/07/1999

Versione modificata a seguito
dell'accoglimento delle osservazioni.
Novembre 1999

Scala:

1 / 2000

1 / 500

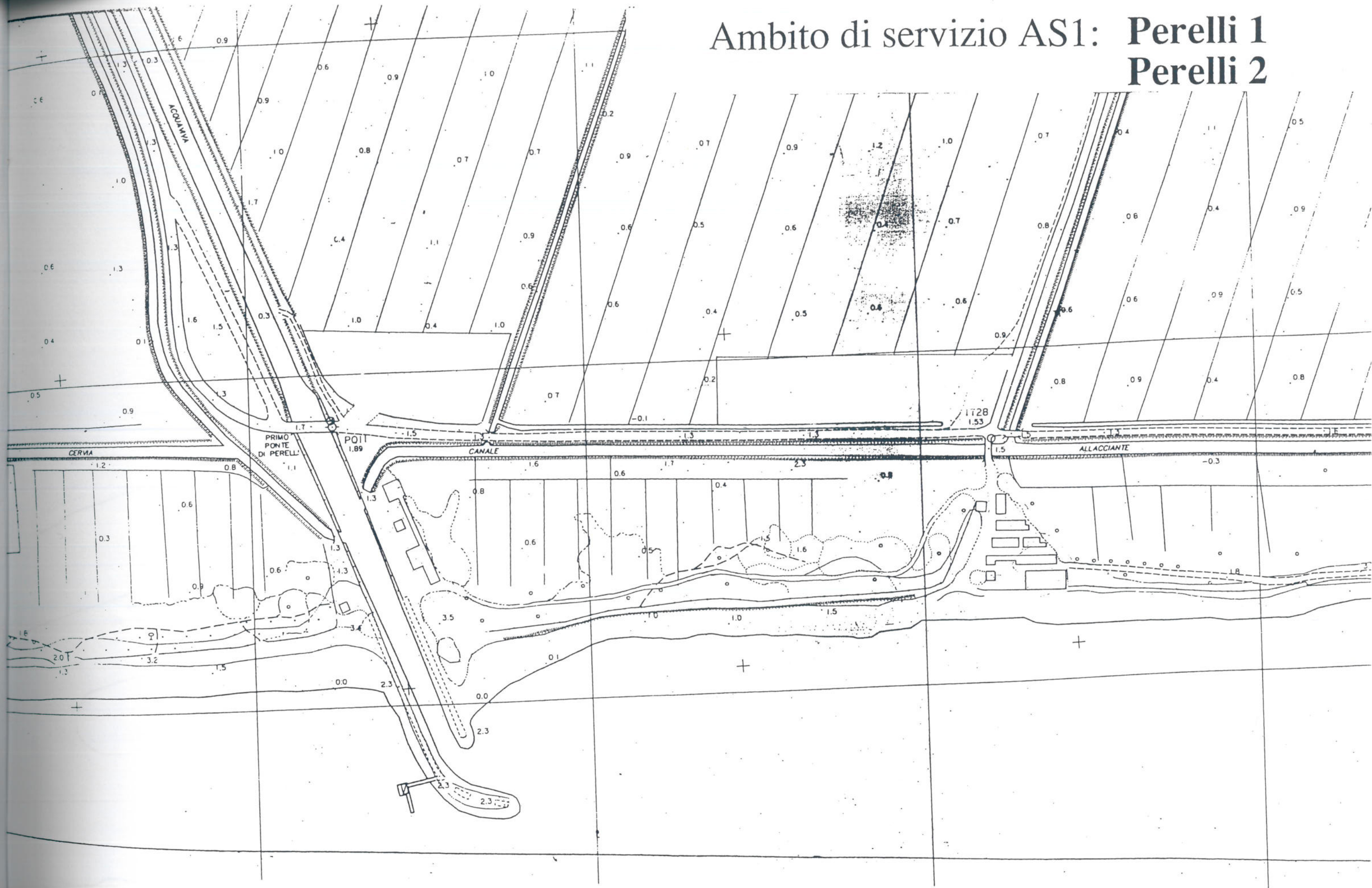
1 / 100

TAV.N°

B/5.1

APP DCC n° 138 | 8-11-99

Ambito di servizio AS1: Perelli 1 Perelli 2



Planimetria generale

Ambito di servizio: Perelli 1

legenda

1 - Bar/Ristorante

2 - Infermeria

3 - Depositi

4 - Spazi commerciali

5 - Cabine

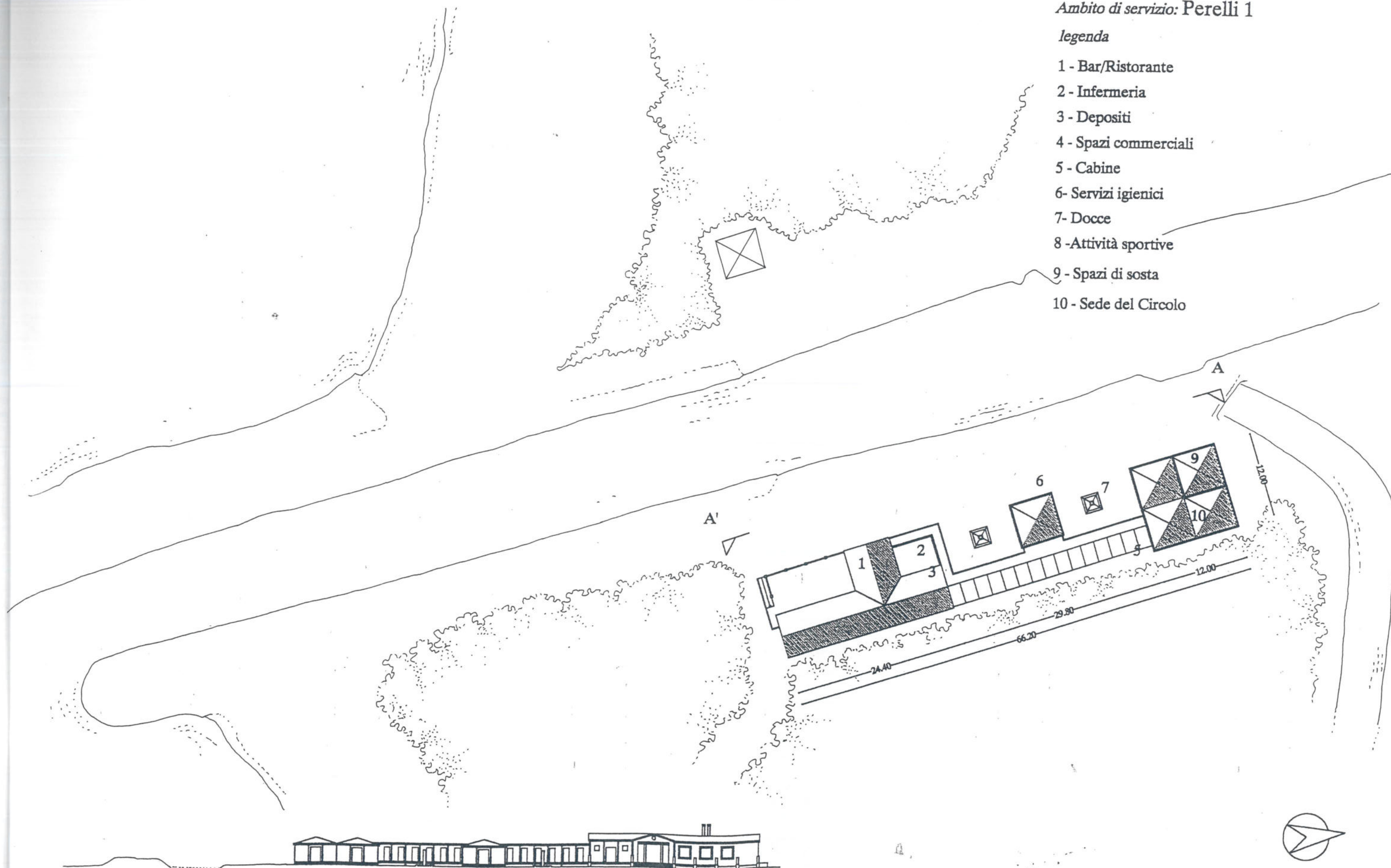
6- Servizi igienici

7- Docce

8 -Attività sportive

9 - Spazi di sosta

10 - Sede del Circolo

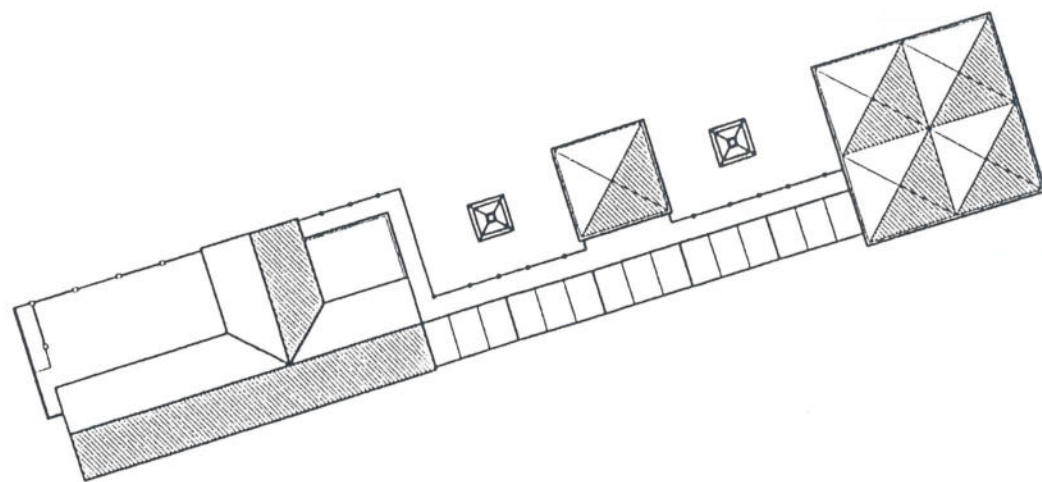


SEZIONE AA'

Scala 1:500

SCHEMA AGGREGATIVO MINIMO

1° FASE D'INTERVENTO



Scala 1:500

Ambito di servizio: Perelli 1

computo superfici e volumi

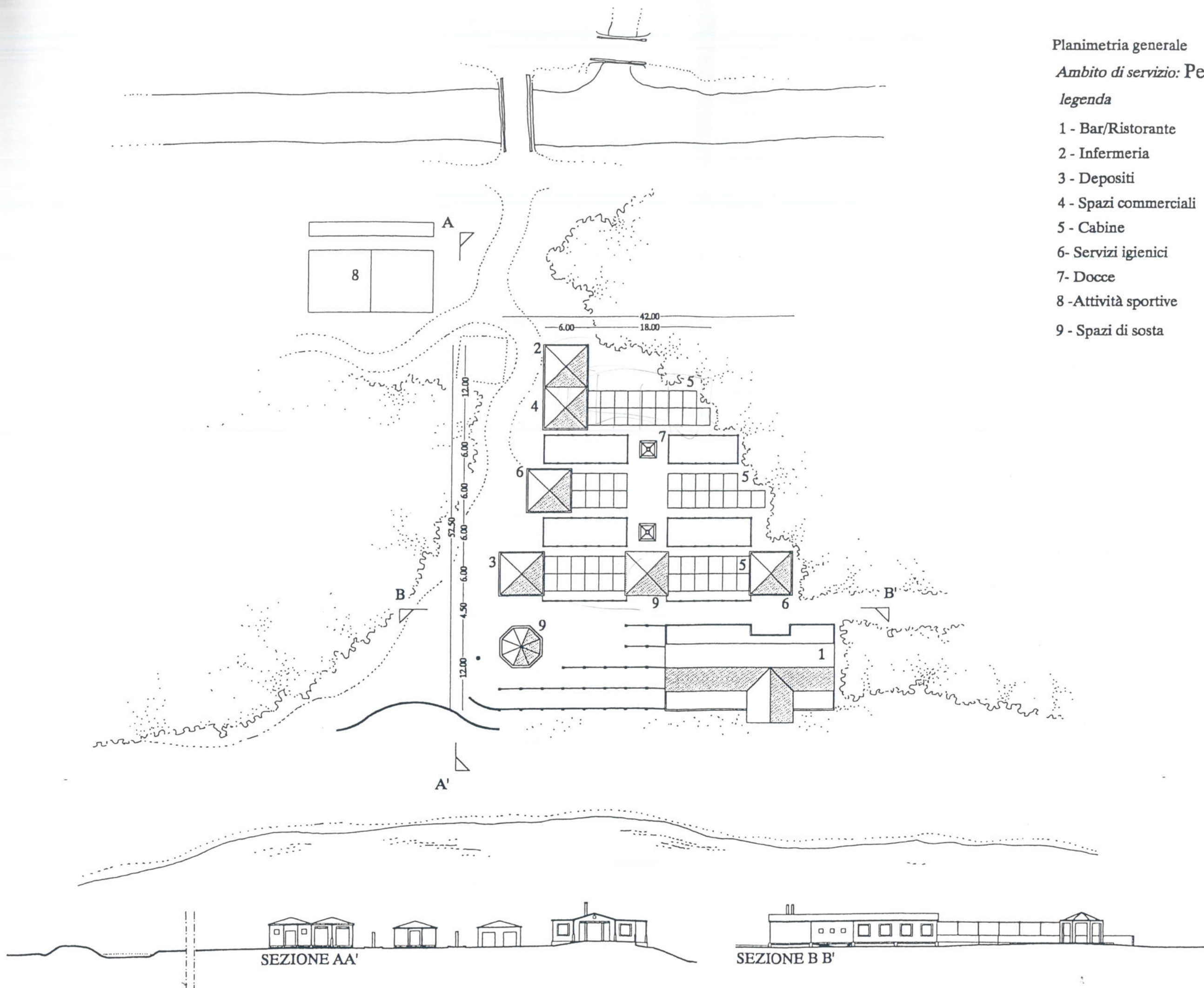
1° fase	n	mq	mc
Bar ristorante		150	450
Depositi		35	85
Infermeria		35	105
Cabine	15	75	180
Servizi igienici e docce		35	85
Sede del Circolo		100	300
TOTALE		430	1205
Completamento	n	mq	mc
Bar ristorante		150	450
Depositi		35	85
Infermeria		35	105
Cabine	15	75	180
Servizi igienici e docce		35	85
Sede del Circolo		100	300
TOTALE		430	1205

Planimetria generale

Ambito di servizio: Perelli 2

legenda

- 1 - Bar/Ristorante
- 2 - Infermeria
- 3 - Depositi
- 4 - Spazi commerciali
- 5 - Cabine
- 6 - Servizi igienici
- 7 - Docce
- 8 - Attività sportive
- 9 - Spazi di sosta



Scala 1:500

SCHEMA AGGREGATIVO MINIMO

1° FASE D'INTERVENTO

Ambito di servizio: Perelli 2

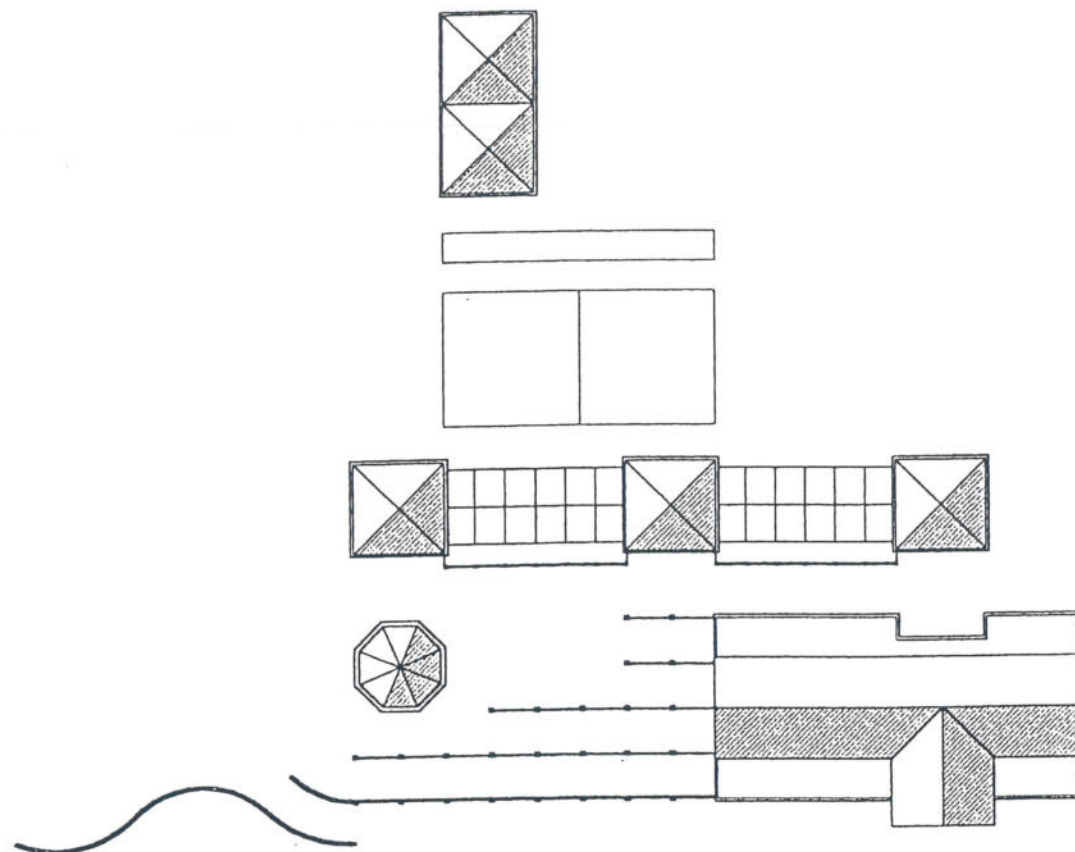
computo superfici e volumi

1° fase	n	mq	mc
Bar ristorante		300	900
Depositi		35	85
Infermeria		35	105
Cabine	20	100	240
Servizi igienici e docce		50	120
Spazi commerciali		35	105
TOTALE		555	1555

Completamento	n	mq	mc
Bar ristorante		300	900
Depositi		35	85
Infermeria		35	105
Cabine	60	300	720
Servizi igienici e docce		70	170
Spazi commerciali		35	105
TOTALE		775	2085

Volumetria da recuperare	225
--------------------------	-----

TOTALE 1860



Scala 1:500

Ambito di servizio AS2: **Carlappiano**

Ambito di servizio AS2: **Carlappiano**

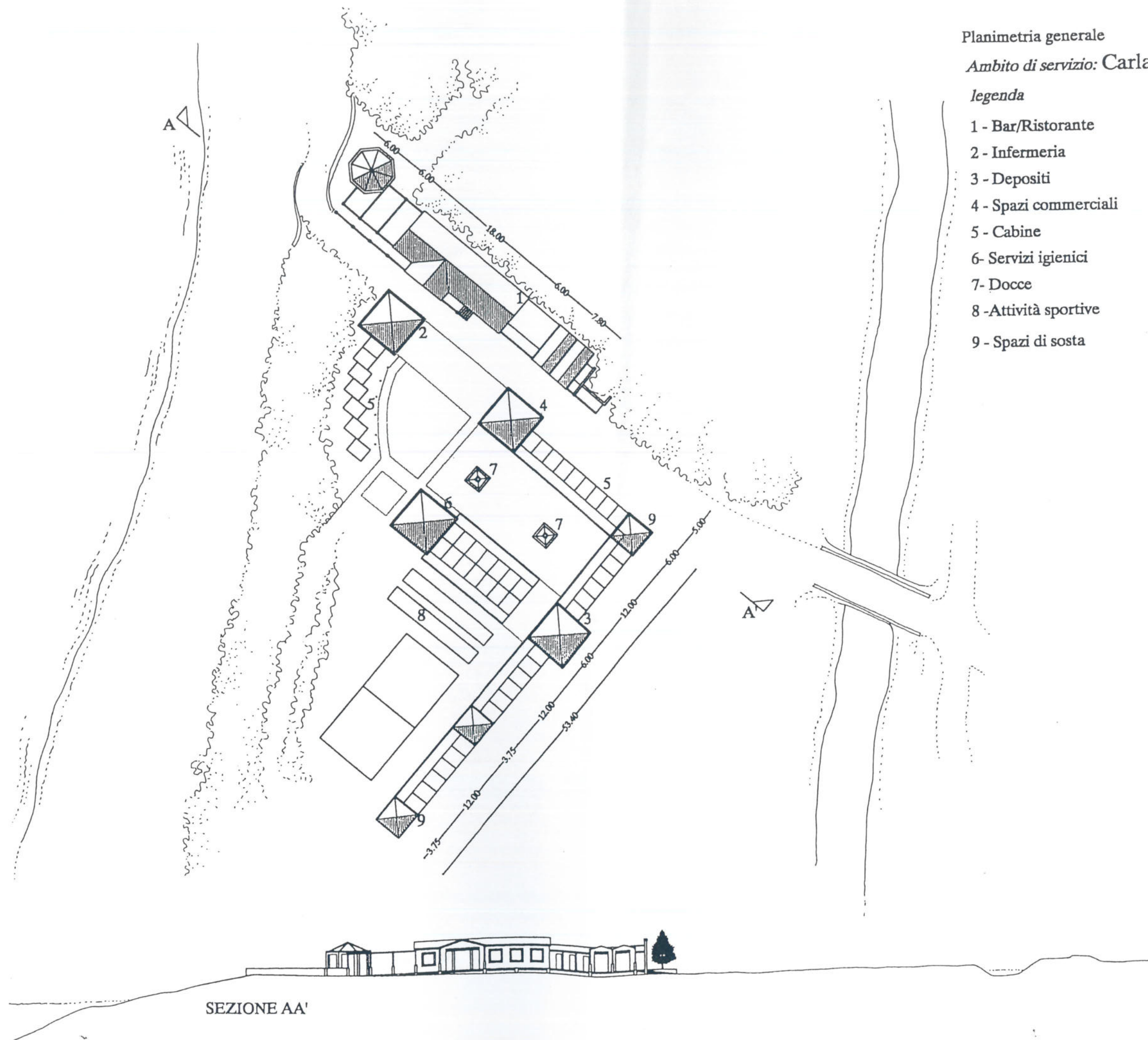
Ambito di servizio AS2: **Carlappiano**

Planimetria generale

Ambito di servizio: Carlappiano

legenda

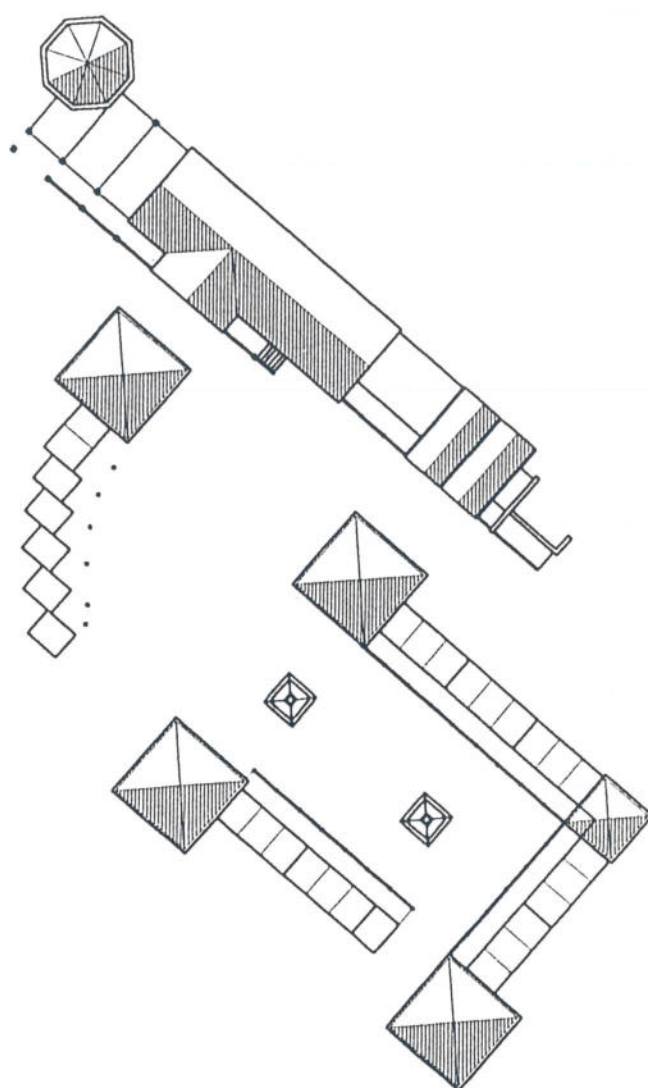
- 1 - Bar/Ristorante
- 2 - Infermeria
- 3 - Depositi
- 4 - Spazi commerciali
- 5 - Cabine
- 6- Servizi igienici
- 7- Docce
- 8 -Attività sportive
- 9 - Spazi di sosta



Scala 1:500

SCHEMA AGGREGATIVO MINIMO

1° FASE D'INTERVENTO



Scala 1:500

Ambito di servizio: Carlappiano

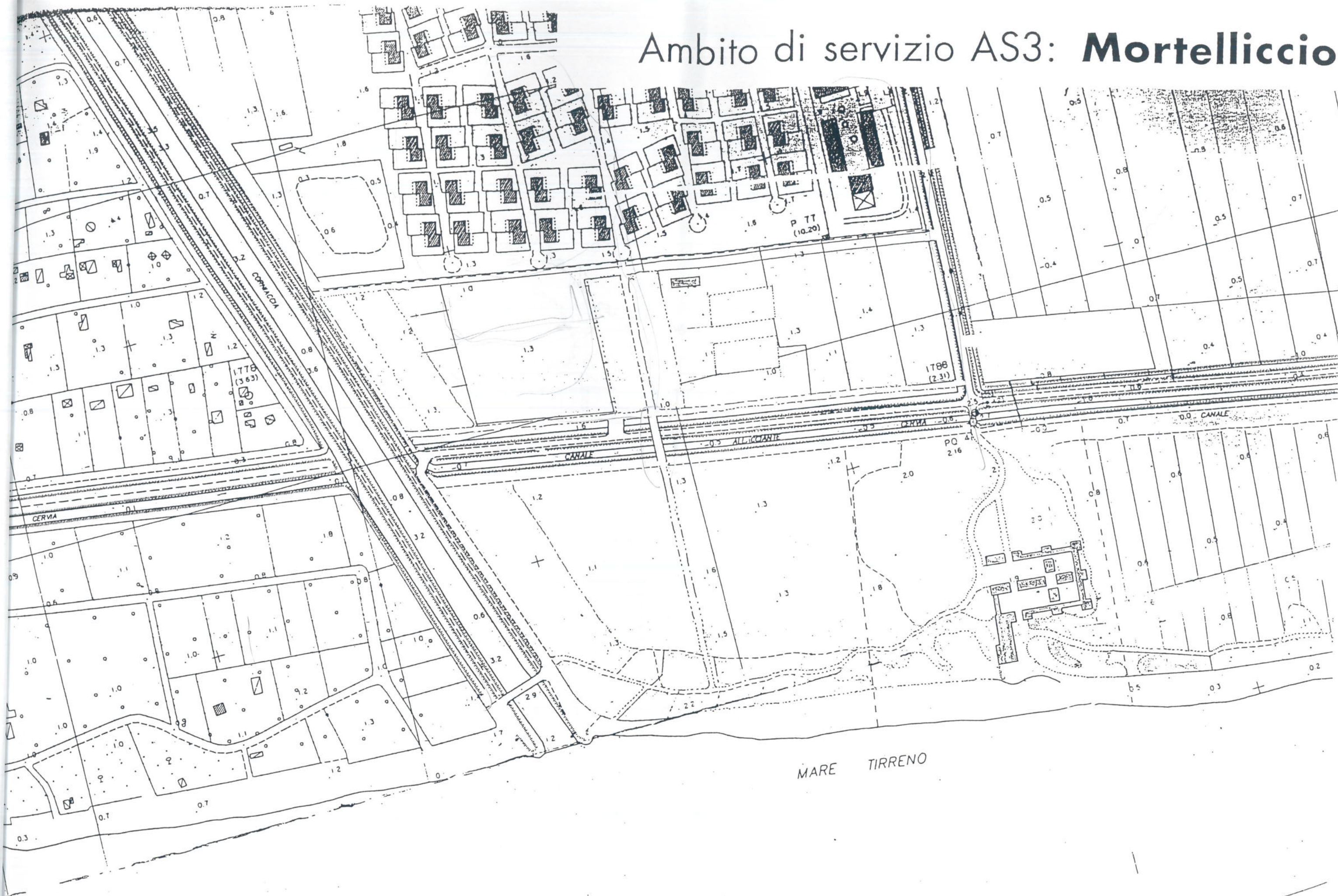
computo superfici e volumi

1° fase	n	mq	mc
Bar ristorante		170	500
Depositi		35	85
Infermeria		35	105
Cabine	30	150	360
Servizi igienici e docce		35	85
Spazi commerciali		35	105
TOTALE		460	1250
Completamento	n	mq	mc
Bar ristorante		170	500
Depositi		35	85
Infermeria		35	105
Cabine	50	250	600
Servizi igienici e docce		70	170
Spazi commerciali		35	105
TOTALE		595	1565

Volumetria da recuperare	230
--------------------------	-----

TOTALE 1335

Ambito di servizio AS3: **Mortelliccio**

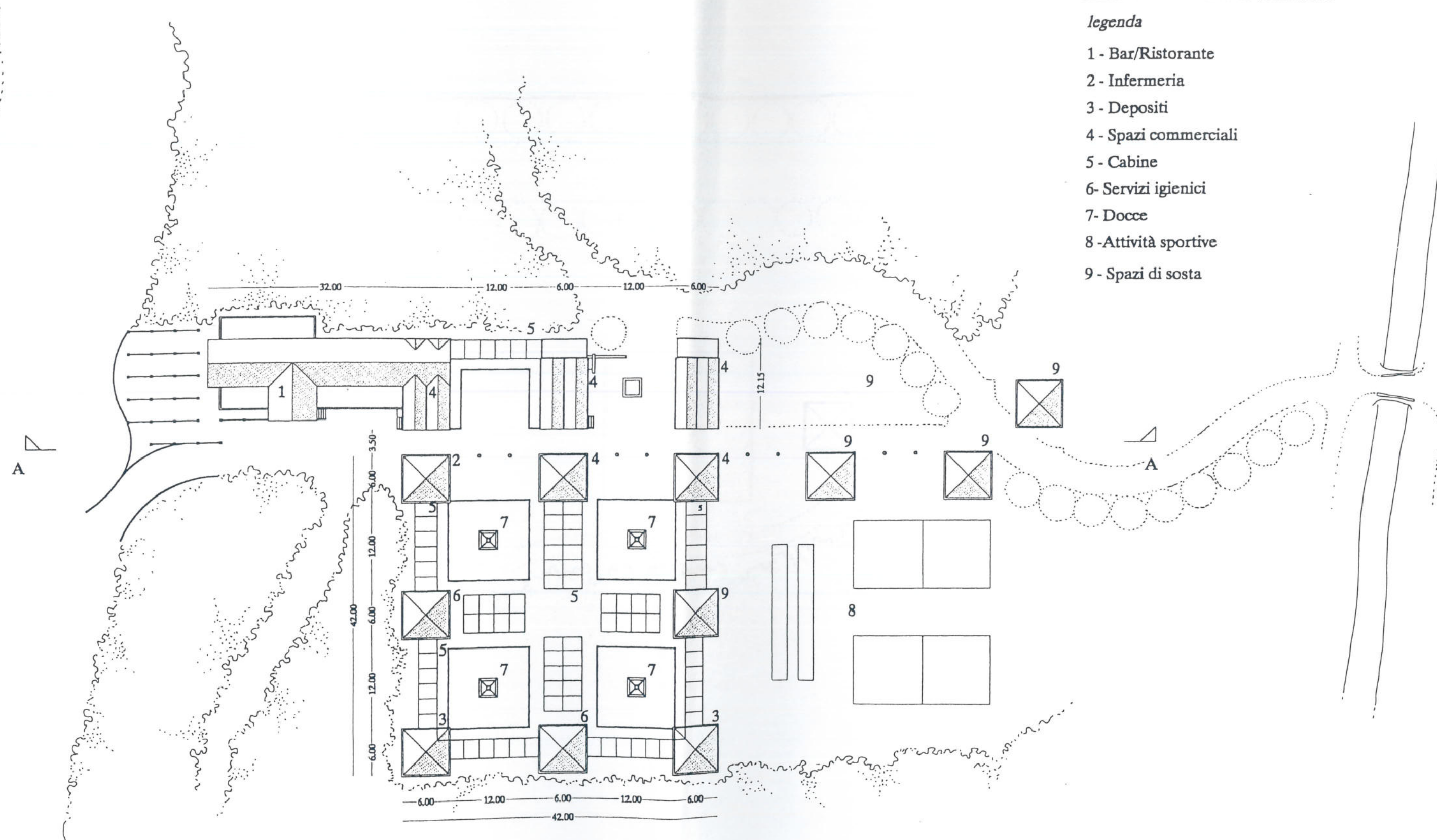


Planimetria generale

Ambito di servizio: Mortelliccio

legenda

- 1 - Bar/Ristorante
- 2 - Infermeria
- 3 - Depositi
- 4 - Spazi commerciali
- 5 - Cabine
- 6 - Servizi igienici
- 7 - Docce
- 8 - Attività sportive
- 9 - Spazi di sosta



SEZIONE AA'



Scala 1:500

Planimetria generale

Ambito di servizio: Mortelliccio 2

legenda

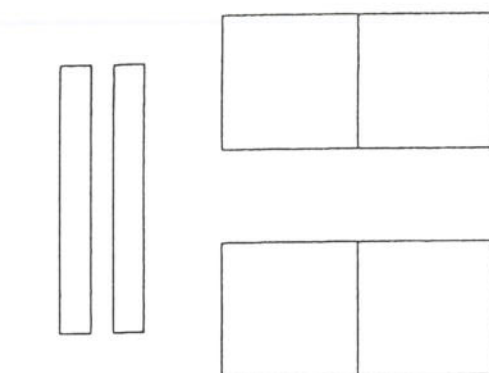
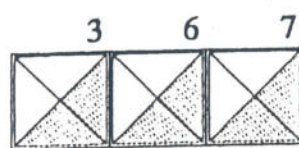
3 - Depositi

6 - Servizi igienici

7 - Docce

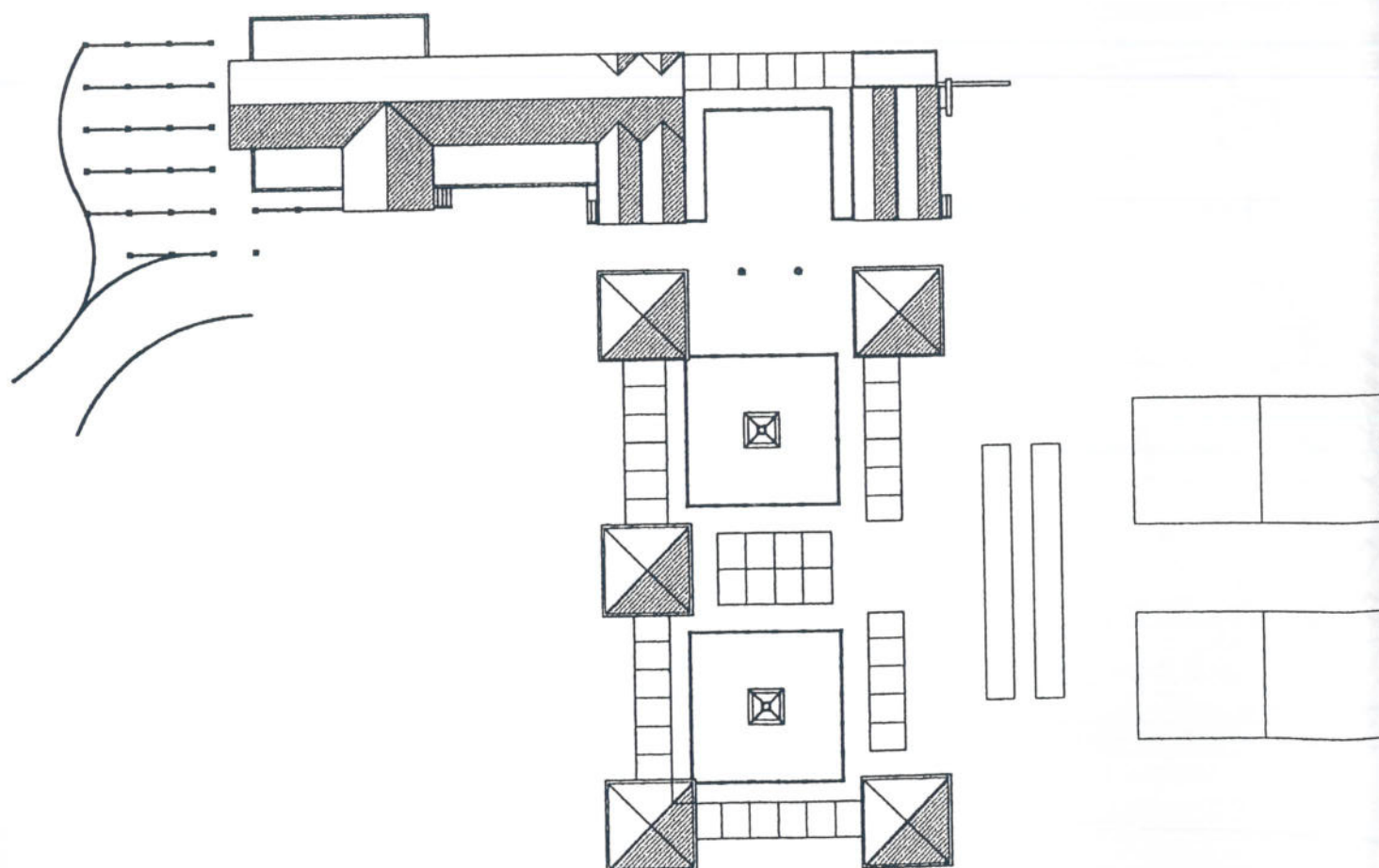
8 - Attività sportive

9 - Spazi di sosta



Scala 1:500

SCHEMA AGGREGATIVO MINIMO
1° FASE D'INTERVENTO



Scala 1:500

Ambito di servizio: Mortelliccio

computo superfici e volumi

1° fase	n	mq	mc
Bar ristorante		300	900
Depositi		35	85
Infermeria		35	110
Cabine	40	200	480
Servizi igienici e docce		70	170
Spazi commerciali		70	210
TOTALE		710	1955
Completamento	n	mq	mc
Bar ristorante		300	900
Depositi		70	170
Infermeria		35	105
Cabine	80	400	960
Servizi igienici e docce		70	170
Spazi commerciali		140	420
TOTALE		1015	2730
Volumetria da recuperare			395
TOTALE			2335

2725

Ambito di servizio AS4: Carbonifera 1 Carbonifera 2

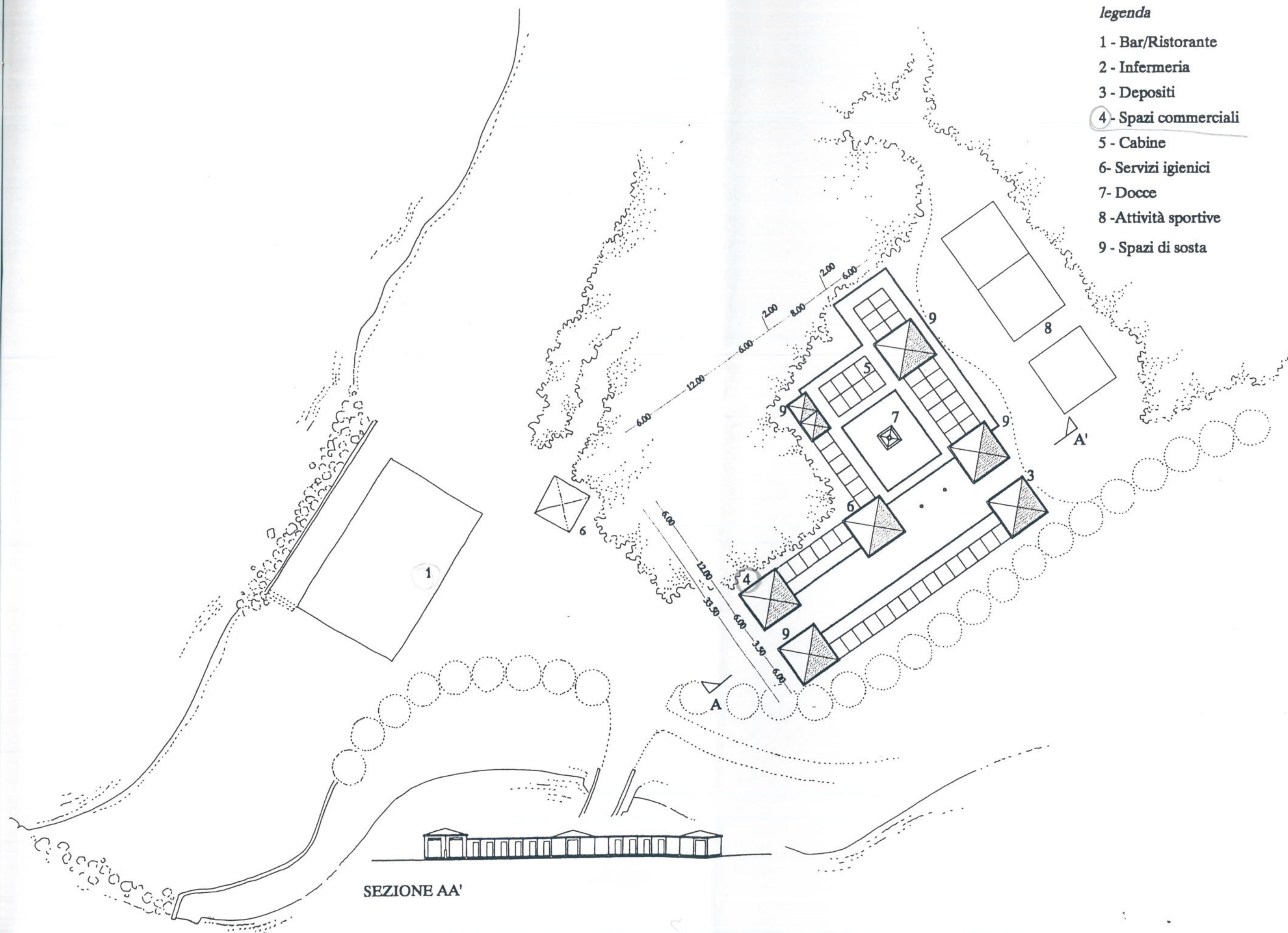


Planimetria generale

Ambito di servizio: Carbonifera 1

legenda

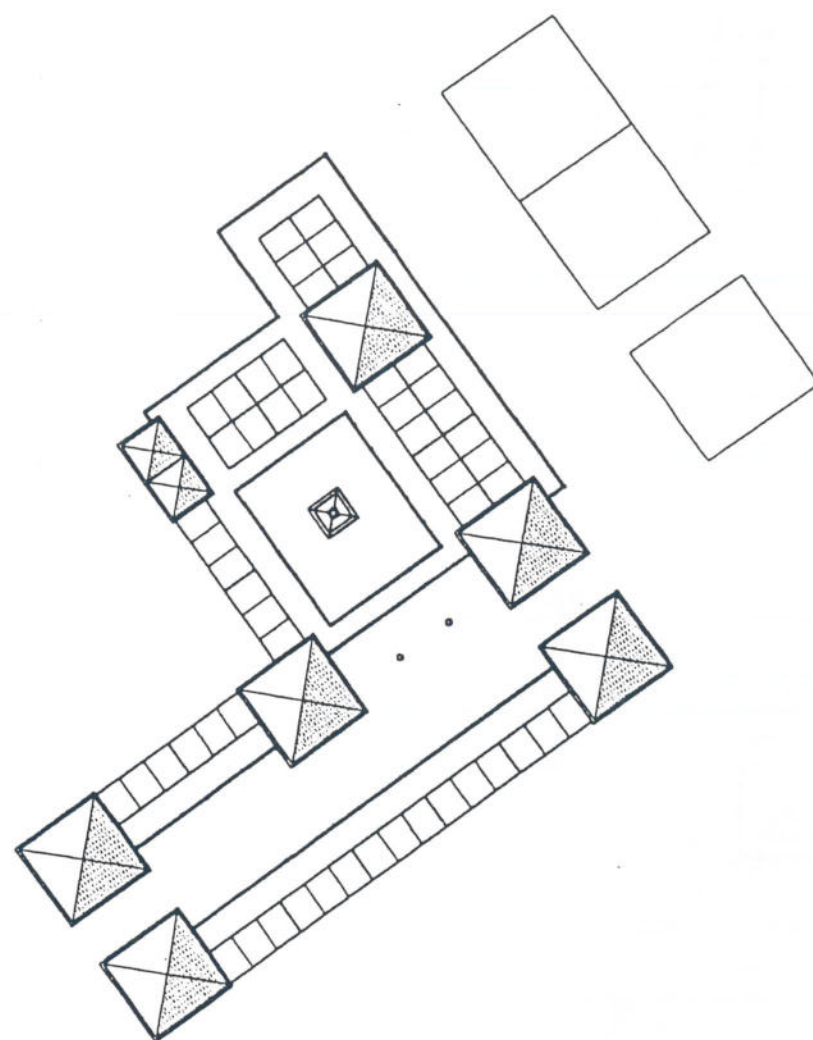
- 1 - Bar/Ristorante
- 2 - Infermeria
- 3 - Depositi
- 4 - Spazi commerciali
- 5 - Cabine
- 6 - Servizi igienici
- 7 - Docce
- 8 - Attività sportive
- 9 - Spazi di sosta



Scala 1:500

SCHEMA AGGREGATIVO MINIMO

1° FASE D'INTERVENTO



Scala 1:500

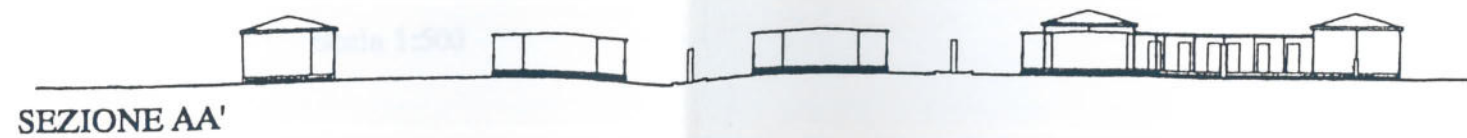
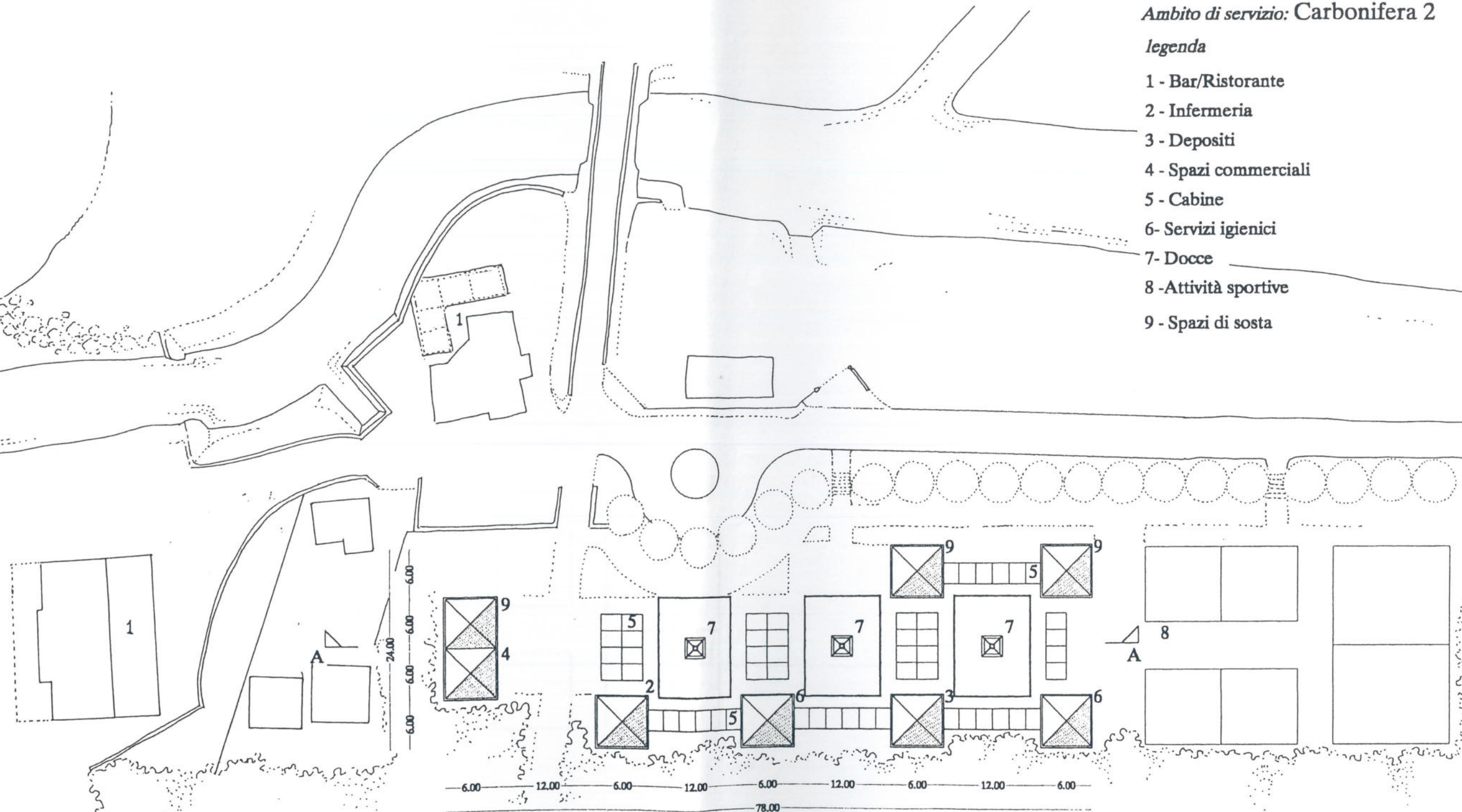
Ambito di servizio: Carbonifera 1

computo superfici e volumi

1° fase	n	mq	mc
Bar ristorante		100	300
Depositi		35	85
Infermeria			
Cabine	40	200	480
Servizi igienici e docce		70	170
Spazi commerciali			
TOTALE		405	1035
Completamento	n	mq	mc
Bar ristorante		100	300
Depositi		35	85
Infermeria			
Cabine	40	200	480
Servizi igienici e docce		70	170
Spazi commerciali			
TOTALE		405	1035

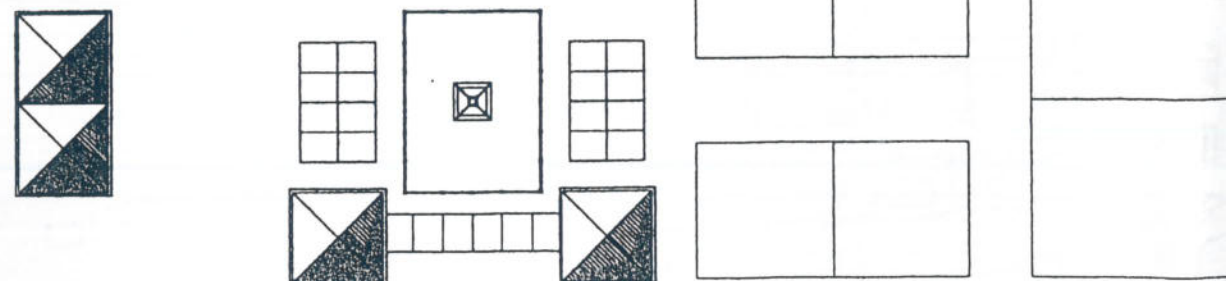
legenda

- 1 - Bar/Ristorante
- 2 - Infermeria
- 3 - Depositi
- 4 - Spazi commerciali
- 5 - Cabine
- 6 - Servizi igienici
- 7 - Docce
- 8 - Attività sportive
- 9 - Spazi di sosta



Scala 1:500

SCHEMA AGGREGATIVO MINIMO
1° FASE D'INTERVENTO



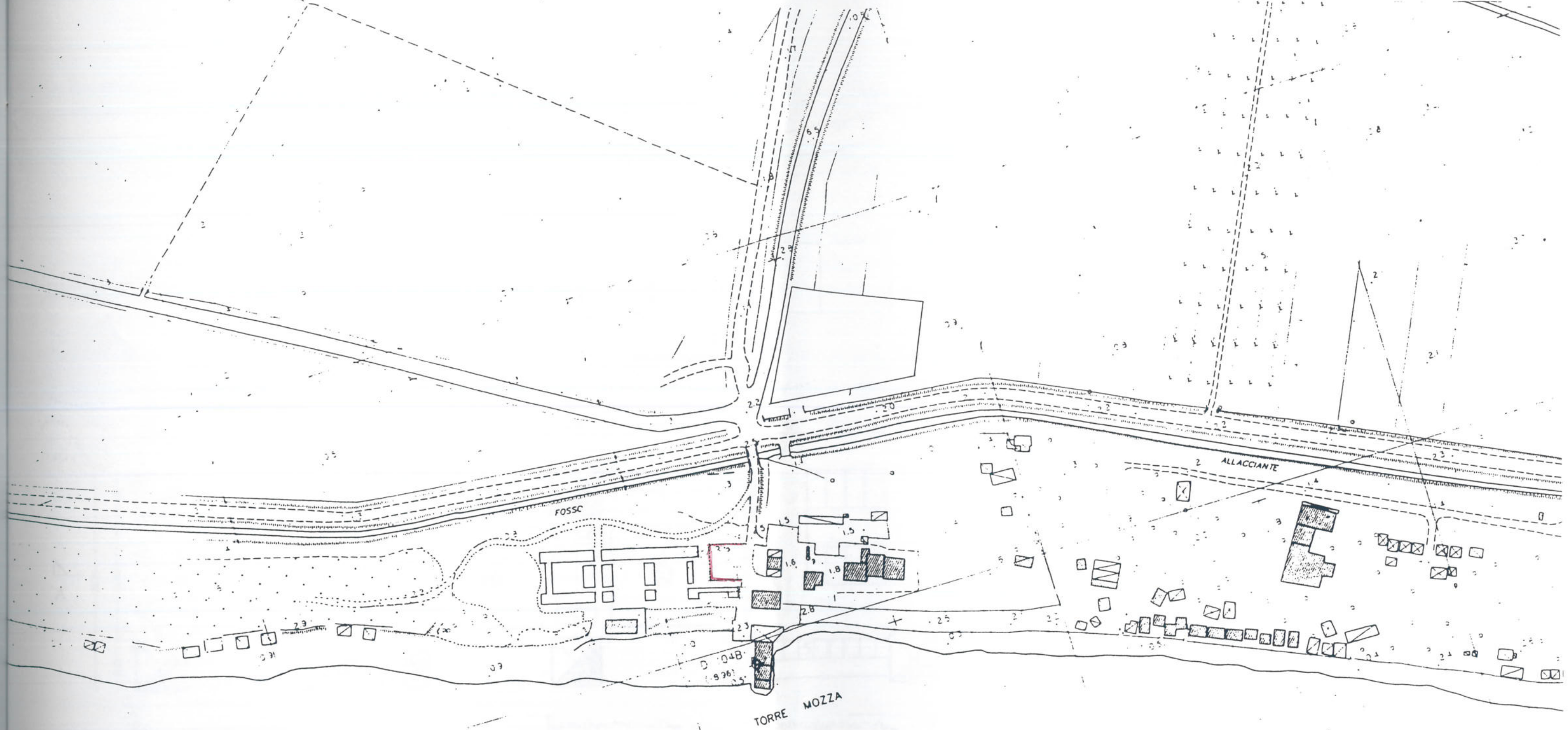
Scala 1:500

Ambito di servizio: Carbonifera 2

computo superfici e volumi

1° fase	n	mq	mc
Bar ristorante		100	300
Depositi		35	85
Infermeria		35	105
Cabine	25	125	300
Servizi igienici e docce		35	85
Spazi commerciali		35	105
TOTALE		330	895
Completamento	n	mq	mc
Bar ristorante		100	300
Depositi		35	85
Infermeria		35	105
Cabine	50	250	600
Servizi igienici e docce		70	170
Spazi commerciali		35	105
TOTALE		525	1365

Ambito di servizio AS5: Torre Mozza

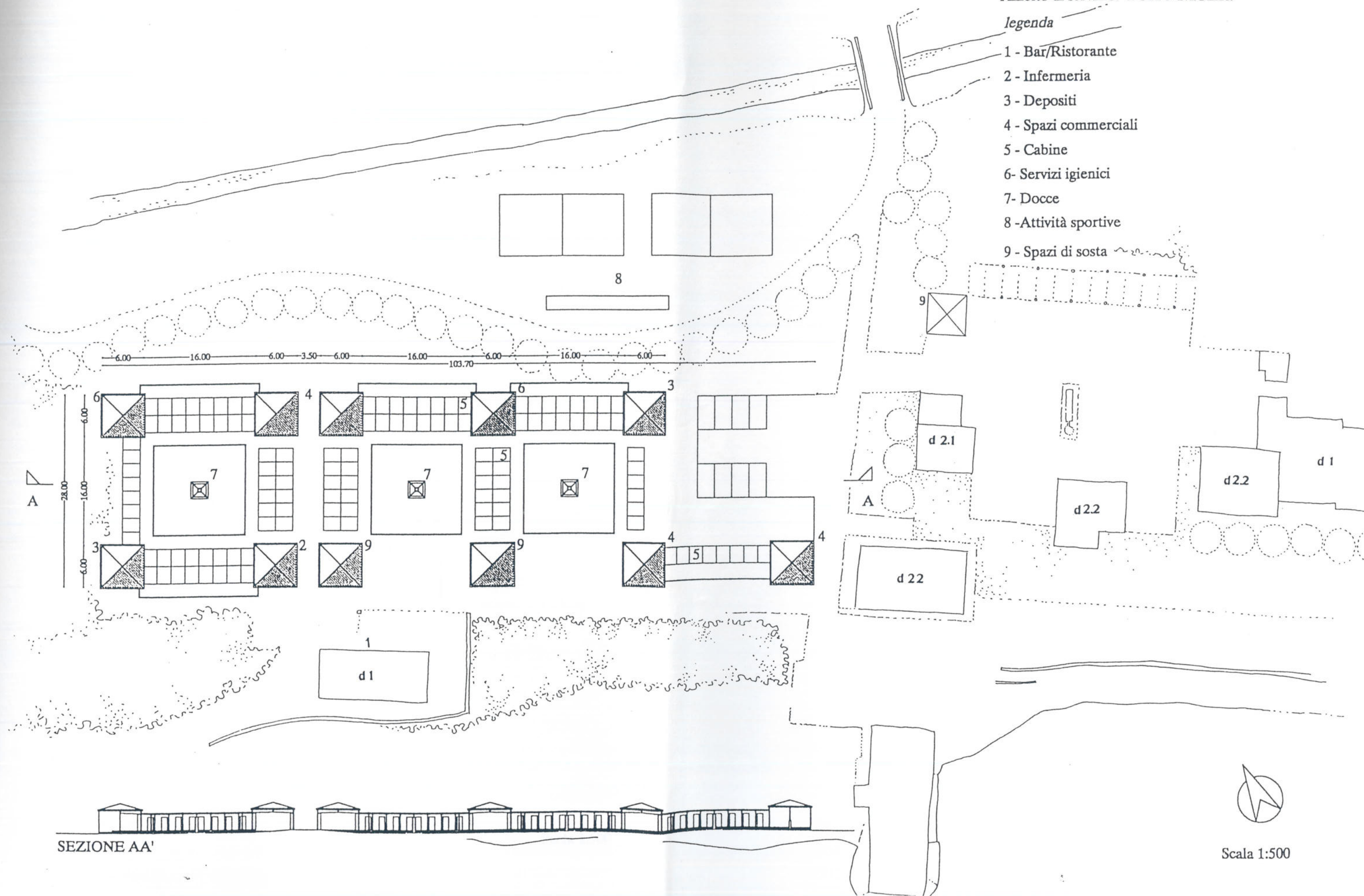


Planimetria generale

Ambito di servizio: Torre Mozza

legenda

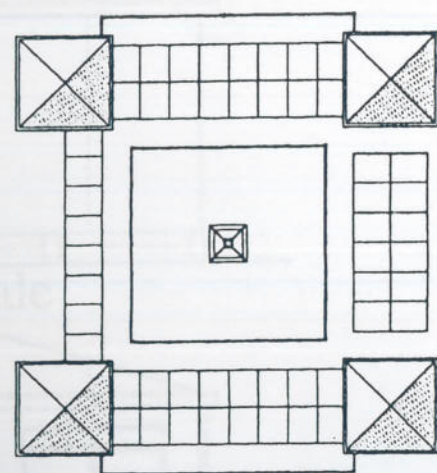
- 1 - Bar/Ristorante
- 2 - Infermeria
- 3 - Depositi
- 4 - Spazi commerciali
- 5 - Cabine
- 6 - Servizi igienici
- 7 - Docce
- 8 - Attività sportive
- 9 - Spazi di sosta



SEZIONE AA'

Scala 1:500

SCHEMA AGGREGATIVO MINIMO
1° FASE D'INTERVENTO



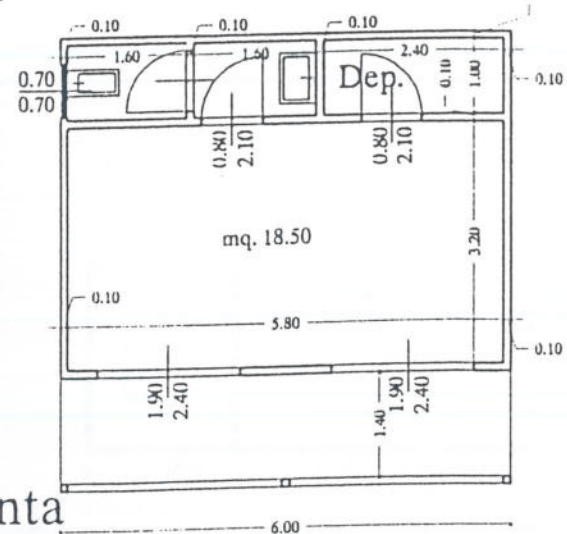
Scala 1:500

Ambito di servizio: Torre Mozza

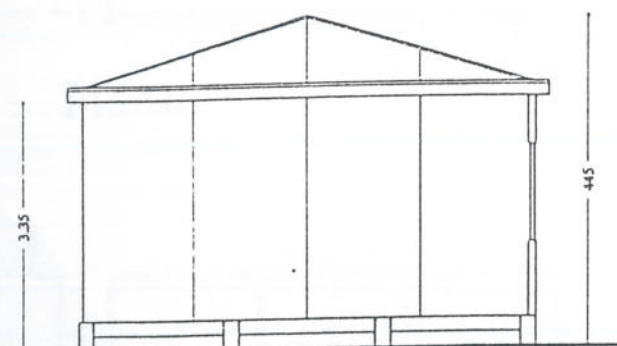
computo superfici e volumi

1° fase	n	mq	mc
Bar ristorante		esistente	
Depositi		35	85
Infermeria		35	105
Cabine	50	250	600
Servizi igienici e docce		35	85
Spazi commerciali			
TOTALE		355	875
Completamento	n	mq	mc
Bar ristorante		esistente	
Depositi		70	170
Infermeria		35	105
Cabine	130	650	1560
Servizi igienici e docce		70	170
Spazi commerciali		70	210
TOTALE		895	2215

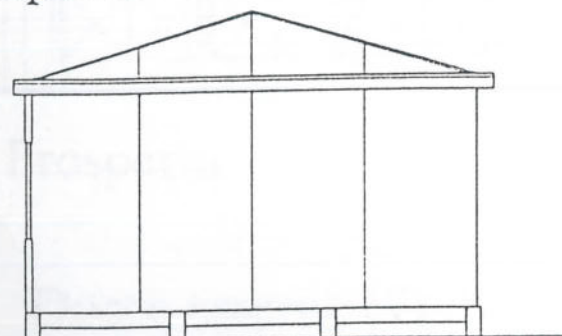
Spazio commerciale (4)



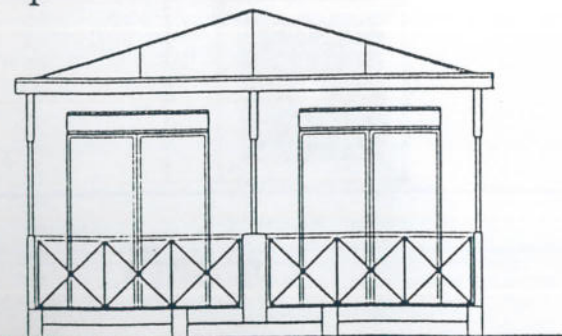
Pianta



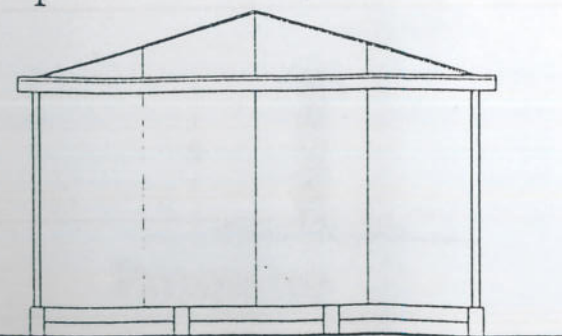
Prospetto laterale



Prospetto laterale

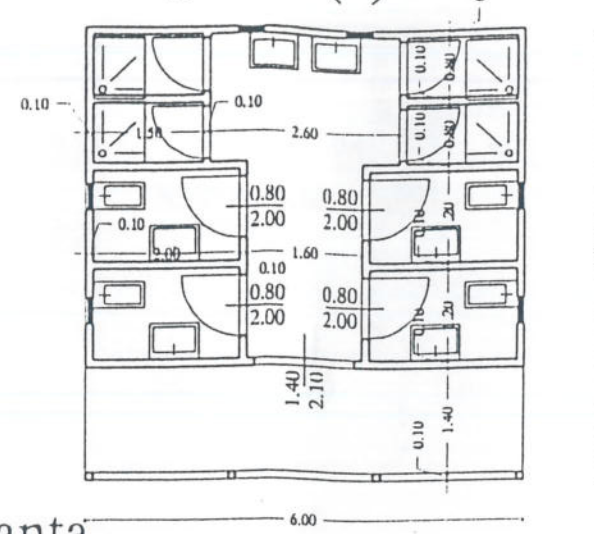


Prospetto frontale

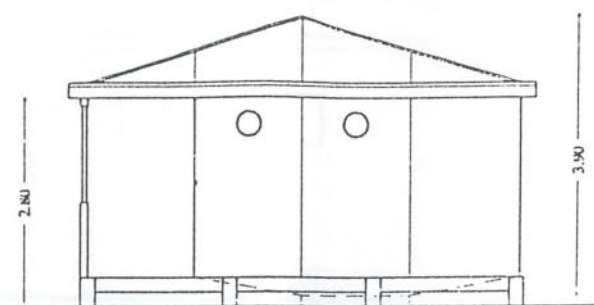


Prospetto posteriore

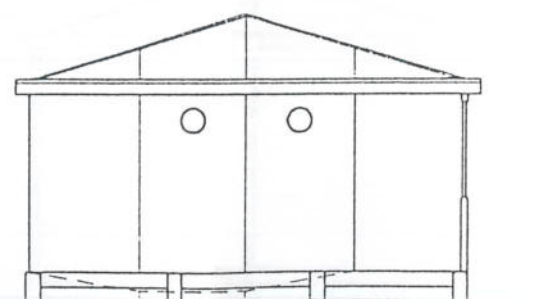
Servizi igienici (6)



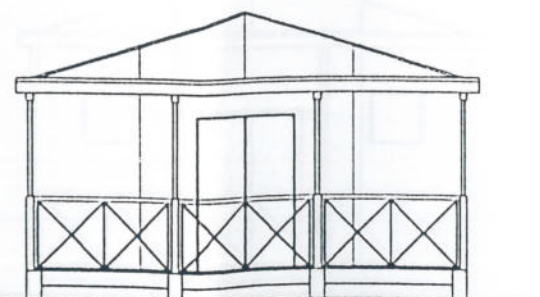
Pianta



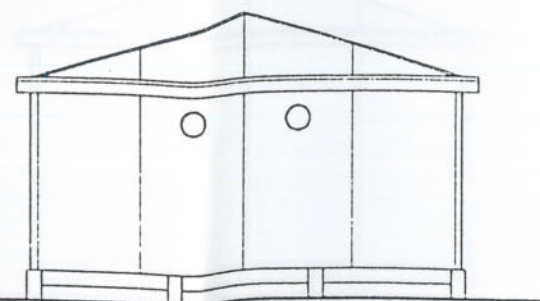
Prospetto laterale



Prospetto laterale

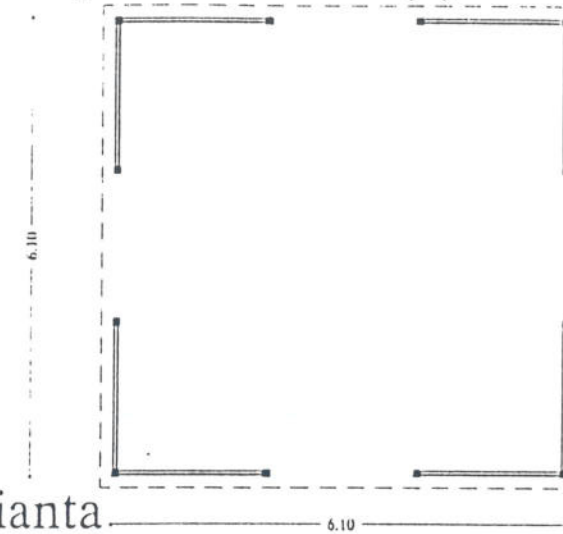


Prospetto frontale

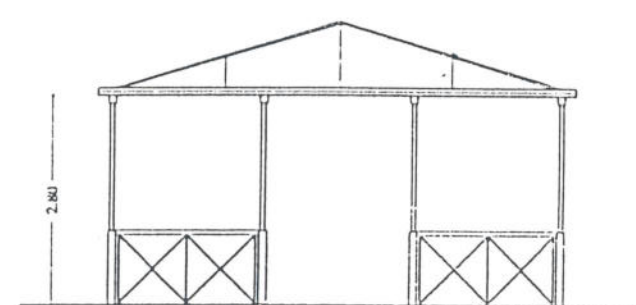


Prospetto posteriore

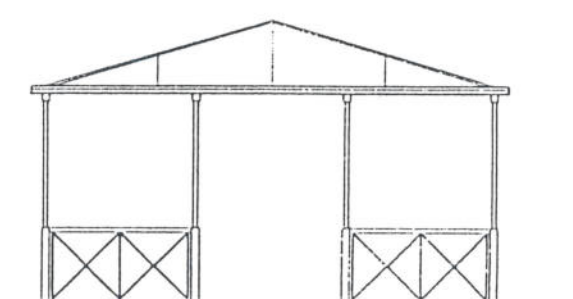
Spazio di sosta (7)



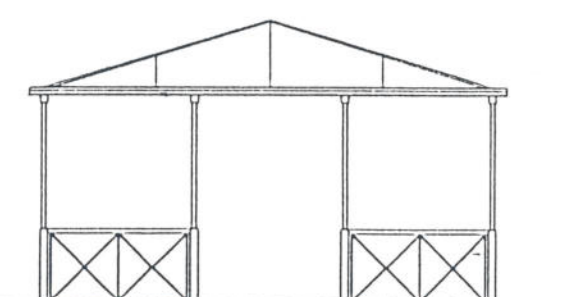
Pianta



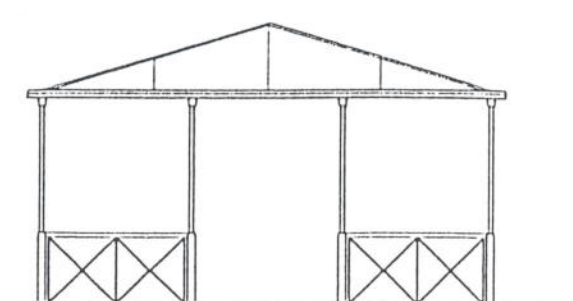
Prospetto laterale



Prospetto laterale



Prospetto frontale

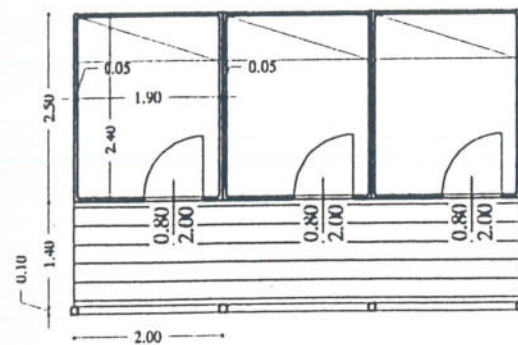


Prospetto posteriore

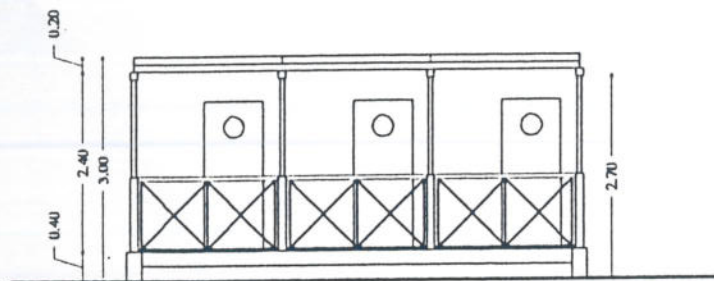
scala 1:100

SCHEMI TIPOLOGICI

Cabine (5)

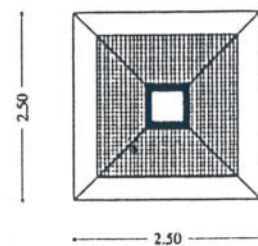


Pianta

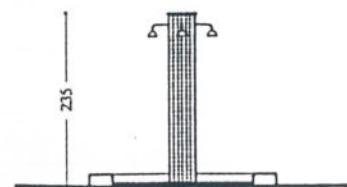


Prospetto

Docce esterne (7)



Pianta

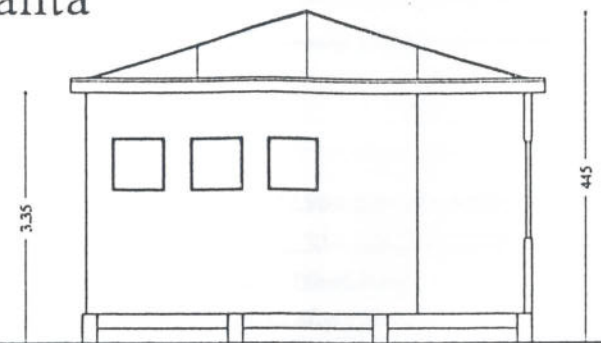


Prospetto

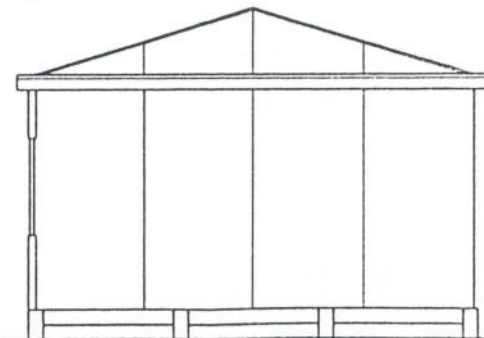
Infermeria (2)



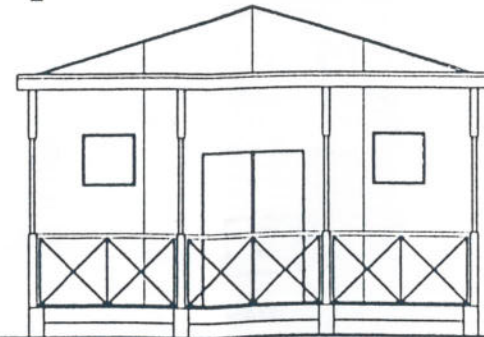
Pianta



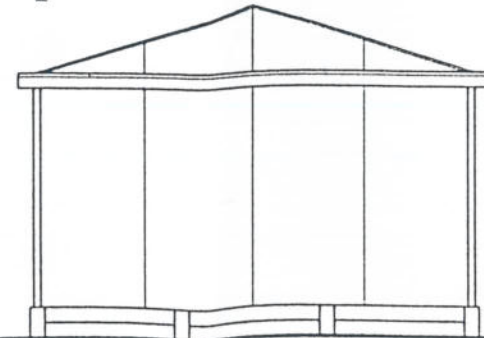
Prospetto laterale



Prospetto laterale

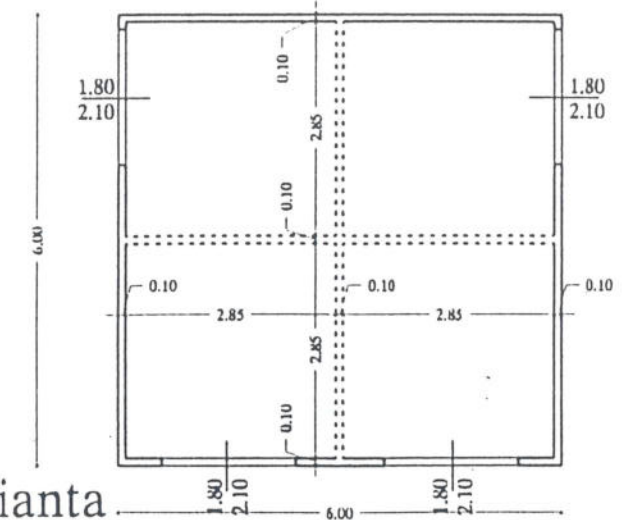


Prospetto frontale

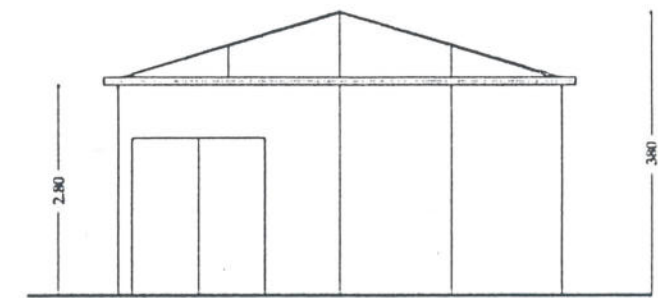


Prospetto posteriore

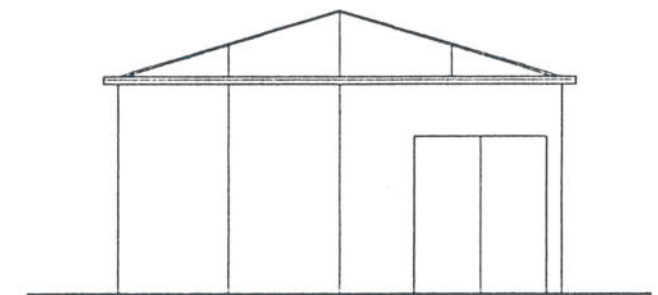
Deposito (3)



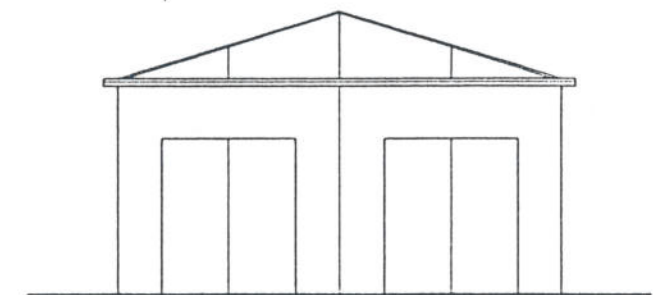
Pianta



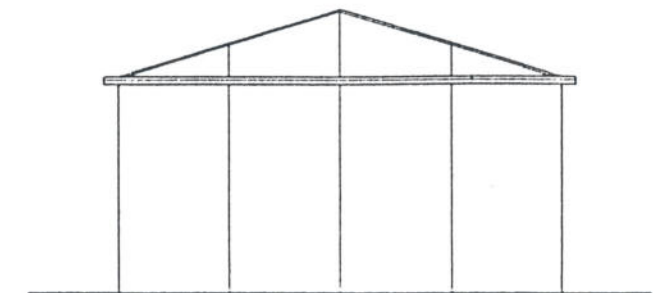
Prospetto laterale



Prospetto laterale



Prospetto frontale



Prospetto posteriore

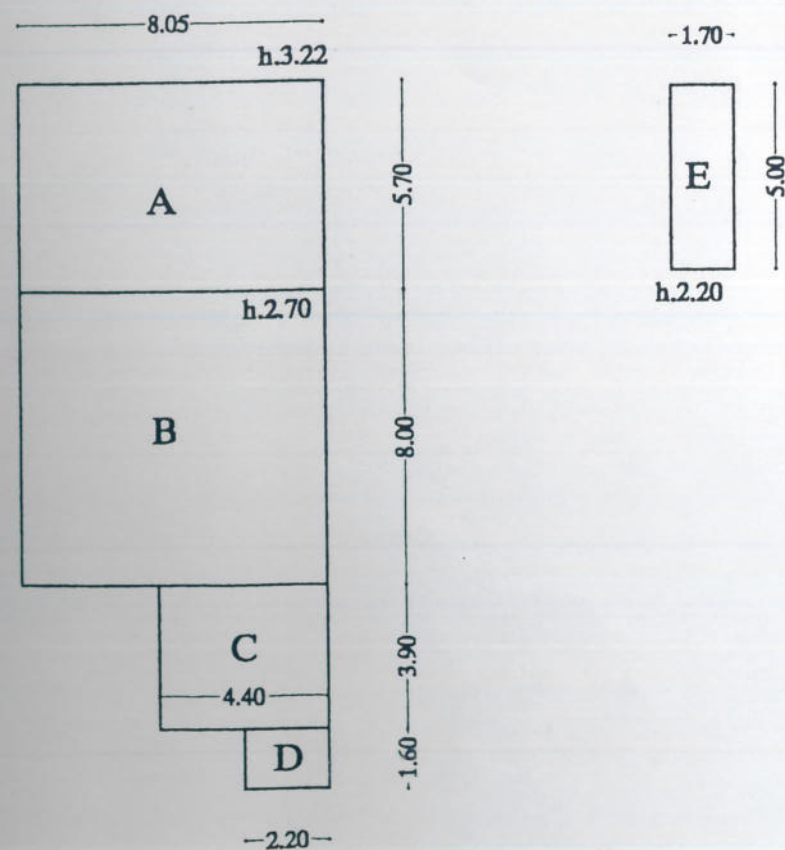
scala 1:100

Volumi da recuperare

scala 1:200

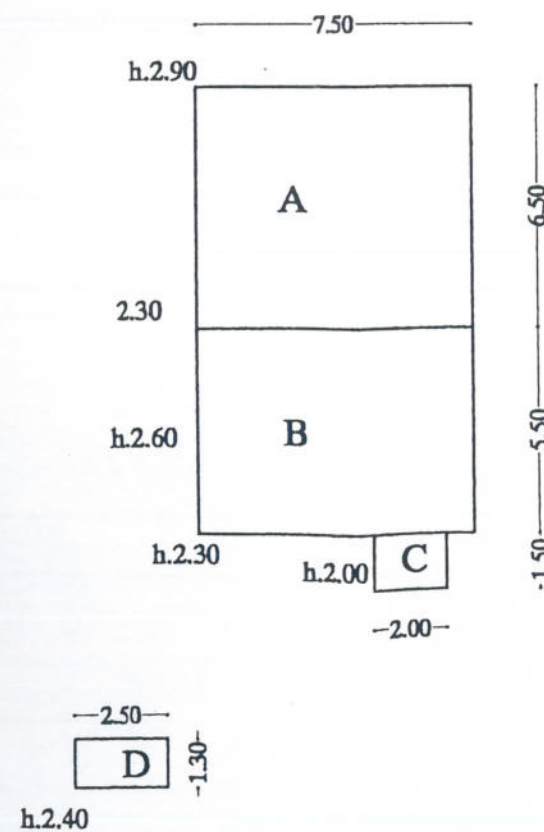
Mortelliccio

VOL. A: $8.05 \times 5.70 \times 3.20 = 146.8 \text{ mc}$
 VOL. B: $8.05 \times 8.00 \times 2.70 = 173.8 \text{ mc}$
 VOL. C: $3.90 \times 4.40 \times 2.70 = 46.3 \text{ mc}$
 VOL. D: $1.60 \times 2.20 \times 2.70 = 9.5 \text{ mc}$
 VOL. E: $1.70 \times 5.00 \times 2.20 = 18.7 \text{ mc}$
 TOTALE 395.1 mc



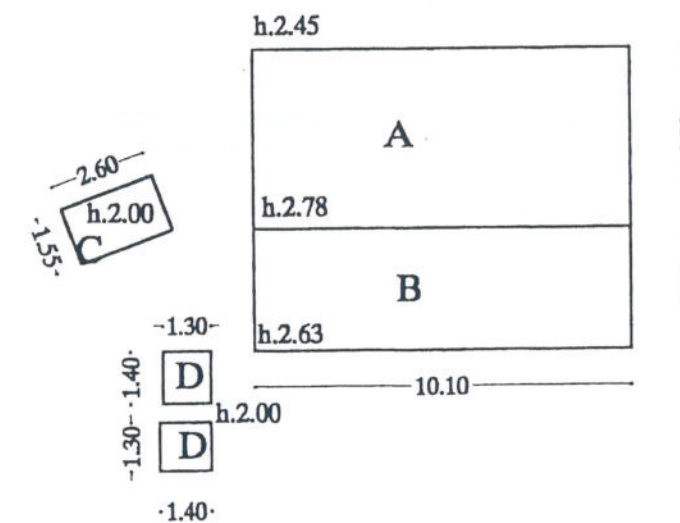
Perelli 2

VOL. A: $7.50 \times 6.50 \times (2.90 + 2.30)/2 = 109.2 \text{ mc}$
 VOL. B: $7.50 \times 5.50 \times (2.30 + 2.60)/2 = 101.0 \text{ mc}$
 VOL. C: $1.50 \times 2.00 \times 2.00 = 6.0 \text{ mc}$
 VOL. D: $2.50 \times 1.30 \times 2.40 = 7.80 \text{ mc}$
 TOTALE 224.0 mc



Carlappiano

VOL. A: $4.8 \times 10.1 \times (2.45 + 2.78)/2 = 126.5 \text{ mc}$
 VOL. B: $3.25 \times 10.1 \times (2.63 + 2.78)/2 = 88.6 \text{ mc}$
 VOL. C: $1.55 \times 2.6 \times 2.0 = 8.0 \text{ mc}$
 VOL. D: $1.4 \times 1.3 \times 2.0 = 7.2 \text{ mc}$
 TOTALE 230.3 mc



RIEPILOGO VOLUMI AMBITI DI SERVIZIO		
1^ fase	mq	mc
PERELLI 1	430	1205
PERELLI 2	555	1555
CARLAPPIANO	460	1240
MORTELLICCIO	710	1955
MORTELLICCIO 2	100	300
CARBONIFERA 1	405	1035
CARBONIFERA 2	330	895
TORRE MOZZA	355	875
TOTALE	3345	9060
2^ fase	mq	mc
PERELLI 1	430	1205
PERELLI 2	775	2085
CARLAPPIANO	595	1565
MORTELLICCIO	1015	2730
MORTELLICCIO 2	100	300
CARBONIFERA 1	405	1035
CARBONIFERA 2	525	1365
TORRE MOZZA	895	2215
TOTALE	4740	12500
volumi da recuperare		850
TOTALE		11650